

【社会广角】

深圳

公交车票价下调 减轻市民出行负担

据新华社电(记者 王传真) 深圳市政府常务会议近日通过了《公交车票价方案》,全市将于12月1日起正式实行公交车新票价制度,以减轻市民出行负担。

据深圳市交通局介绍,此次公交降价方案主要通过优化票价结构、调整计价方式、缩短计费单位和实施刷卡消费打折来实现,市区内公交车票价平均降幅达到25%以上,市政府为此每年将支付5亿元至10亿元的财政补贴。深圳现行的公交车票价制度于2000年制定,当时基本上没有考虑政府财政补贴因素。深圳市政府充分吸纳社会各界的意见决定对全市公交车票价进行全面下调。

海南

将设立基金无偿救助白血病患者

据新华社电(记者 王英诚) 记者从海南省红十字会了解到,海南省将设立白血病患者救助基金,资金来源源于社会捐献,主要用于无偿救助白血病患者康复治疗。

今年“十一”期间,海南大学等高校的青年志愿者上街开展关爱白血病患者宣传活动,为白血病患者募捐到首笔救助金。据了解,海南省白血病患者目前已近万人,每年新增200例至400例,患者主要是16岁以下少年儿童。治愈白血病患者主要是靠造血干细胞的移植,治疗费用一般需40万元左右,这对于一个普通家庭来说是一笔昂贵的费用,许多家庭无法承受。

安徽

凌家滩遗址发现五千年前占卜器

据央视报道 考古工作者日前在安徽凌家滩遗址发现5500多年前的玉质占卜工具,比殷墟的占卜工具早了2000多年。

这3件玉质的占卜工具摆放在墓主人的下腹部,里面还有摇卦用的玉签,制作十分精美。安徽考古所研究员张敬国表示,这3件东西表明我们祖先在5500年前已经开始使用占卜这种方式,对于研究中国文明起源、中国哲学思想都起到非常重要的意义。凌家滩遗址位于安徽省含山县凌家滩村,是规模较大的新石器晚期遗址,2001年被国务院公布为国保单位。

依长城而居

八达岭陵园

垂询电话: 81181588 81181589

房贷新政灼伤开发商,房地产投资风险开始凸显 沪深渝黄金周楼市冷清收场

晨报上海讯 9月27日晚间,央行、银监会紧急出台《关于加强商业性房地产信贷管理的通知》。基于此次的房贷新政,房地产投资风险开始凸显,开发商也面临着楼市气候变化带来的窘境。

黄金周楼市降温

在这个紧随房贷新政而来的“十一”黄金周,开发商的心情十分复杂。来自各方面的数据显示,国庆期间的各地楼市观望气氛浓厚。长假里为期四天的房地产秋季展示会已是上海的“保留节目”,但交

易情况并不乐观,上海“网上房地产”的记录表明,4日至6日三天分别成交了437套、409套和303套商品房,3天的交易量只相当于节前周末一天的水平。一位参展的开发商坦言,赶在“十一”前出台房贷新政,为楼市降温的意图明显,购房者的观望态度也在黄金周开始显现,目前开发商也只有继续观察新政效应。

又如深圳,相关数据显示,黄金周最低单日新房成交量仅6套。市场人士介绍,从此次黄金周举办的深圳秋季房地产交易会上也不难看出,房

贷调控影响下的深圳楼市已经提早进入“寒冬”。在新盘扎堆上市的黄金周,重庆楼市销量明显走低。为了抢黄金周楼市,重庆主城区在“十一”期间有4000多个新盘上市,可售商品房20多万套。然而在黄金周的前四天,重庆主城区商品房的日均销售量仅为平时的十分之一左右。

开发商被新政“闪了腰”

“宝剑出鞘,开发商受了点伤。”业内知名的房地产投资策划人贾国龙就公开表示,房贷新政无疑给购房者设定了一道门槛,同时投资成

本加大也促使部分投资者“弃暗投明”,经济实力较强的购房者也会出现分流,投资需求减弱,自住需求成为市场主力。而在目前情况下,一旦房地产市场只剩自住需求,市场活力将大大减弱,楼市或将出现拐点,开发商也更步履维艰。

业内静待新政威力

“这次房贷政策所传递的信号表明,各地房价都有可能出现不同程度的调整。因为一方面,一些原先不太愿意买房的开发商、房东的出货意愿加大;另一方面,购房者在

首付增加、房贷紧缩和房价上涨的压力下,购房能力有限,因此可能出现的情况是房源的上市量增加,但是需求受到限制,成交量难以大幅上升。”上海佑威房地产研究中心主任薛建雄表示。

上海易居房地产研究院高级评论员杨旭认为,此次出台房贷新政,反映了央行、银监会、部分商业银行对于目前楼市过热及其所隐藏风险的忧虑,那么对购房者亦同理,这一“间接效应”也可能会引发楼市心理预期发生改变,完全有可能使楼市上涨步子放缓。(李和裕)

当地居民国庆期间“让景让湖” 西湖节后降价谢市民

据新华社电(记者 余靖静) 已免费开放所有环湖公园的杭州西湖景区再推一项新政策:节后一周即8日至14日,杭州市民可以半价游览景区内的23个收费景点。原价45元的西湖游船白天外湖游线路,也将对市民降至25元。

杭州西湖风景名胜区政府表示,这是为了感谢当地居民在国庆黄金周期间“让景让湖”。杭州西湖从2003年起对环湖公园景点实行免费开放。到2006年初,西湖景区所管理养护的80多个景点,已有60多个景点实行免费开放。

尽管黄金周后期受到台风“罗莎”影响,人流量有所下降,但2007年国庆黄金周西湖景区共迎客309.28万人次,其中收费景点共有游客81.96万人次,比去年同期增长16.27%。“还湖于民”为西湖带来了更高的人气。为保证游览质量和景区内交通畅通,在当

地政府的倡议下,如今,每逢黄金周长假,“为客人让景让路,本地人上山下乡”,已经成为杭州市民流行的度假习惯和生活方式。为答谢杭州市民“把西湖留给客人”的做法,从10月8日至10月14日,西湖风景名胜区内下属的23处售票公园景点,将对市民一律半价(凭身份证或市民卡)。此外,原价45元的西湖游船白天外湖游线路,也将对市民降至25元。

辽宁“愚公”9年挖山凿洞 无偿提供给乡亲储藏水果

据新华社电(记者 王炳坤 陈光明) 在辽宁省岫岩满族自治县有一位现代版“愚公”。岫岩县五道河村村民刘贵忱耗费9年时间挖山开洞,为乡亲们无偿储藏水果,助民致富的故事,在当地传为美谈。

今年62岁的刘贵忱是当地有名的“水果大王”,长期经营水果的好方法。1991年,一条科普信息触动了刘贵忱的灵感:地面4米以下为“不冻土”,一般常年温度为4摄氏度。“这不正好对水果贮藏十分有利吗?”找到方向的刘贵忱开始了自己的挖洞计划。

刘家房子背后有一座山包,刘贵忱决定从这里开挖。由于山里石头多,刘贵忱只能用凿子一点一点往前推进,铁具不用了几天就得换一把。山洞的位置难把握,刘贵忱使用各种测量工具,来来回回在山包上跑了上百次。

最初挖山的时候,没有一个人支持刘贵忱,老伴为了阻止他,一个月都没跟刘贵忱说话,而刘贵忱却一个人坚持了下来。刘贵忱9年下来花费14万元,用坏了30多把镐头,100多个钎子,运出土方1000多立方米,终于在自家后山挖出了一条长130多米,直径约3米的山洞。刘贵忱在山洞两端安装上厚实的木门,里面接上电灯、排气扇,挂上温度计、湿度计,将山洞建成了一个天然“气调库”。

从此每逢水果成熟的季节,这个天然“气调库”便派上了大用场。五道河村村主任崔希昆介绍,水果集中下架时市场价格低,又不耐储存,果贱伤农。而刘贵忱将自己的“气调库”无偿开放,不仅大大延长了水果贮藏的期限,而且使错开下架高峰的水果售价翻番上涨。记者日前来到五道河村,由于正值南果梨丰收,村民们纷纷将水果运来储藏。



蒸汽机头列车 成旅游新景点

近日,长沙市计划在市区湘江大道南段建一个火车主题广场,将蒸汽机头列车停靠在广场内,为市民开辟一个休闲观光的好去处。目前,火车外观装修已完成,正在进行车厢内部装修。图为长沙市民在观看蒸汽机头火车车轮。新华社记者 龙弘涛/摄

以雪铁龙轿车为原型,耗时3个月 南京仨小伙造出变形金刚



晨报南京讯 《变形金刚》勾起了无数人对童年的回忆,更让南京的三个变形金刚迷行动起来,他们以雪铁龙C2为原型制作了一个属于他们自己的变形金刚(见图)。

X2汽车人的制作者是三位小伙子——隋鲁鲁、张一鸣和李伟。隋鲁鲁说,他们给这个汽车人起名“X2”,它的原型是大黄蜂和爵士,但又不完全是,加入了很多他们自己的设计。“我还加入了中国风。”隋鲁鲁说,与美国的变形金刚相比,他们设计的X2的头部是仿造中国古代武士的头盔,比较简单大气。除了挡风玻璃和车顶盖,他们几乎仿造了汽车上的所有部件。车门是机器人的两个翅膀,后轮是机器人的

两只脚……“从翅膀到脚,X2有4.5米高。这是根据C2的长度,计算出变形后的高度。在X2的腿上还增设了一个液压杆让它的腿有弯曲感;在手上增加了一些螺帽,形成了手的关节;还在脚上采用了履带,感觉它要行走一样。”隋鲁鲁说,他们的汽车人纯手工制作,除了车灯、轮胎是真的,其他都是用树脂、玻璃等材料仿造的。这花了他们三个月时间,约6万元。“X2至少用了四百多个螺帽,五六百斤树脂……”隋鲁鲁说,整个机器人有1200多斤重。“看到X2的每个人都会问我,它会不会变形?因为他们觉得这就是影片中的机器人。”

隋鲁鲁说,其实原来他准备制作的是擎天柱,但是一个发动机就有1吨重,变形后至少要有六七层楼的高度,所以不得不先放弃。三名小伙子表示,擎天柱将是他们下一个目标。(金陵)

8年前,17岁少年义养残疾弃婴,在全国媒体的关注下 河南“未婚爸爸”喜完婚

晨报郑州讯 一个刚出生的女婴,因患严重的唇腭裂被父母遗弃。一位年仅17岁的少年,凭着一颗善良的心成为“未婚爸爸”,倾尽全力抚养孩子,因为孩子的拖累,他一直没找到对象,但他无怨无悔。2006年,此事迅速被全国百家媒体和各大网站报道,转载,偃师普通农民翟社会,一时成为备受关注的人物,各种关爱接踵而来,翟社会和路路路的命运由此发生了巨大变化。如今翟社会也终于找到了属于自己的爱情。国庆期间,记者受邀参加了翟社会和董珊珊(见图)的新婚典礼。



翟社会和董珊珊(见图)的新婚典礼。

义养残疾弃婴 1999年,翟社会17岁,因家庭

贫困,辍学打工。5月4日,他在路边草丛中发现一个唇裂女婴,在众多惊异的目光中,他把孩子抱起。家里,翟社会的母亲患有精神疾病,年迈的父亲整日操劳,也只能刚刚

温饱。翟社会坚持把孩子留下,并给她取名“路路”。当时,翟社会打工每个月能赚150元,他几乎把所有的钱都用在孩子身上了。路路10个月大时,翟社

会抱着孩子,到河南科技大学一附院求医。治疗需要分三期手术,需要数千元至上万元。翟社会的事情感动了很多人,人们纷纷解囊,医院也免去了部分费用。路路5岁时,需要做第二次手术,否则会影响孩子说话;但家里的房子也该修了。犹豫再三,他还是把钱交到了医院。因为是“未婚爸爸”,翟社会一直远离爱情。

多方关爱如潮

2006年1月,一篇题为《小伙子今年二十四岁养弃婴已七年》的报道被全国百家媒体和各大网站报道,转载。2006年1月上旬,路路被接了解到解放军534医院进行了第三次手术,路路的这次手术进行得非

国庆幸福完婚

鞭炮礼花在翟湾村上空回响。翟社会的父母被乡亲们画得满脸油彩花,却掩饰不住内心的喜悦。记者问路路,叔叔结婚了,你高兴吗?路路说:“高兴,因为我会有一个完整的家。”路路说,她叫新媳妇“姗姗”,姗姗平常对她很好。

20岁的新娘子董珊珊,是偃师市缙氏人。董珊珊说,她是在一次同学聚会时偶然认识翟社会的,听说了翟社会不顾世俗收养残疾小路路的事迹。她认为,翟社会能这样做,说明他心地一定非常善良。虽然翟社会依然很穷,但他是个可以依靠的人,只要真心相爱,今后生活中遇到的什么困难都能克服。(任双玲)

招聘 北京世纪晨风广告公司,成立于2001年,以媒介代理为主营业务,具京城广告行业知名度颇高的公司之一,因业务发展,现面向社会诚聘精英加盟,具体职业及要求如下: 业务代表5名:较强的客户沟通能力,思维敏捷,能承受工作压力。 业务主管2名:有相关工作经验1年以上,有一定的组织协调力,有客户资源者优先考虑。 地址:崇文区广渠门南小街领行国际公寓3号楼1单元1805室 电话:52171388 52171378

中老年学电脑《一点就通》 不用求教别人 不用进培训班 不用看教学书 不讲理论 只谈实践 《一点就通》是由清华同方光盘电子出版社针对电脑初学者出版的一款电脑教学软件。它改变传统教学方式,采用独特的“引导操作”教学模式,配有真人语音讲解、字幕及仿真界面,图文并茂!软件涉及七十多项内容,从最基本的开关机、鼠标键盘使用、文字输入讲起。包括:软硬件常识、基本操作、网上聊天、网页浏览、电子邮箱、文件下载、网上购物、影音娱乐、软件安装、电脑办公、电脑理财、病毒查杀、系统安装维护等等,内容之多难以列举!实时的互动操作强化您的记忆,让您轻松快速掌握电脑,紧跟信息时代步伐! 软件订购服务热线:010-63691248 63691249 免费送货 地址:广安门内大街315号国家信息中心B座

会计取证 10.14开课 功成家教 成功导航 中艺影像学校——全国摄影名校 摄影师、摄像师培训 由北京电影学院等单位专家、教授授课;毕业考取全国通用摄影师资格证书;免费推荐专、兼职工作。 中级摄影师:晚班10月23日 周末班10月21日 高级摄影师:晚班10月22日 数码影像:周末班10月13日 影视后期编辑:10月17日 摄影师、摄像师全科班:白班9月19日 中级摄像师:白班10月22日 北影校区:010-51288116 北京电影制片厂内 网址:www.imageedu.com 建外校区:010-51288115 朝阳区建外SOHO 6号楼 2703-2705