

值班编辑/张少敏  
编辑/佟娜  
美编/田澧  
校对/铁人

## 【市井生活】

儿童跳蚤市场  
筹集善款

晨报讯(记者 刘奕诗)昨日下午,北京邮电大学幼儿园内的儿童跳蚤市场在“开张”三天后圆满结束了义卖活动。据常园长介绍,三天以来,幼儿园内参与义卖的小朋友多达350名,义卖所得总数达5000余元,将全部捐给顺义区太阳村特殊儿童救助研究中心。

昨日下午4点,幼儿园内儿童跳蚤市场准时开张,大中小班近百名小朋友在操场内摆开小桌,将自己的玩具、文具等物明码标价向其他小朋友出售。常园长介绍说,幼儿园规定,小朋友出售每件物品价格不得高于20元。截至下午5点活动结束时,义卖已筹得善款5000余元。

邮电大学幼儿园/供图  
线索:马先生城管不厌其烦  
跨区搬苜蓿

晨报讯(记者 王彬)位于顺义区高丽营镇高白路北王路燕泰食品厂南侧的路边堆着一大堆苜蓿草,由于紧邻路边,影响了市容市貌,城管队员决定将其挪走,没想到颇费了一番周折。

据城管队员介绍,这堆苜蓿草是北王路村一姓尚的老爷爷堆的,他今年快60岁了,家庭条件并不好,长期养牛,苜蓿草是为了给牛过冬准备的。队员们第一次找老爷爷做工作,老爷爷可没给队员好脸。“我没地儿放,要不你们拉走,要不你们给点了,我还指着这喂我的牛呢!”队员们找村委会了解情况得知:老爷爷脾气倔,但苜蓿草没地儿放也是实情。

第二次登门,老爷爷口气缓和了许多:“你们给我找地儿,合适我就挪!”城管队员经多方协调,选定了离老爷爷养牛处不远,又不影响市容观瞻的树林里面的一处空地,同时向老爷爷承诺:出人出车负责到底。

本以为这次可以圆满解决了,但是正在腾地的时候,空地的主人提出了异议。没有办法,队员们只得继续找老爷爷协商,老爷爷一看队员们真是尽力了,松了口气:“不行就拉昌平亲戚家去。”

昨天,城管分队已经协调里出了一辆130汽车,往返于昌平和顺义,整整拉了四车,终于将这堆苜蓿草终于挪了窝,使公路彻底敞亮起来。

理财小广告  
电话全是空号

晨报讯(记者 王彬 通讯员 孟静宜 苏景松)眼下股票市场异常火爆,作为个人理财,千万要警惕不真实的理财广告,防止上当受骗。

昨天上午,海淀城管北太平庄分队在太平湖地区巡查时发现,一名女子正在路边散发广告宣传品。城管执法人员立即上前,看到广告内容为理财、购买基金广告宣传。随后执法人员按照广告上的联系电话进行联系,但是广告上列出的4个座机电话全部为空号。城管队员提醒市民,一定要警惕不真实的理财广告。

## 老人银行取款频忘密码

## 银行不主张密码请人代管

## 老人反映密码太多不好记

昨天,记者相继走访了东四、王府井、禄米仓等地的工行、农行、建行等多家银行。工作人员均表示,老人单独来取款时,经常会出现忘记存折或卡密码的情况。在一些居民区附近的储蓄所,这种情况更为普遍。

当记者来到工商银行禄米仓分理处时,看到在这里等候办理业务的老人差不多占了三分之一。据这里的大堂经理告诉记者,由于地处社区,来他们这里办理存取款业务的老年人比较多,几乎每天都有老人忘记密码,多的时候一天能有5到6起。

昨天,70多岁的读者张女士致电本报称,她在银行取款时,由于忘记密码取不出钱,偏偏在此时,她急等钱用。在采访中,记者了解到,与张女士碰到类似问题的老人并不在少数。面对老人取款频频忘记密码的情况,银行方面表示,他们仍不建议老人将密码交人代管。

记者随即采访了几位来此办理取款业务的老人,他们当中有两个人都称把自己的存折密码记在了小纸条上,每次取款时兜里都揣着小纸条。还有老人反映,现在银行卡大多为六位密码,以前的存单、存折都是四位密码,现在的工资卡、借记卡还有各类存单很多,长期准确地记清所有密码对于他们这些上了年纪的老人来说的确难度不小。

## 银行建议所有密码统一

就此问题,记者采访了多家银行的工作人员,他们大多表示,虽然现在频频出现老人取款忘记密码的情况,但他们还是不建议将密码交给他人保存的做法。“据我所知,以前就有老人将自己的存款密码告诉了子女帮忙记着,结果没过两年,老人与子女产生矛盾,子女

就擅自取出老人存款,因此产生纠纷。”工行禄米仓分理处的负责人这样说。出于对资金安全考虑,银行方面鼓励老人还要靠自己保管好密码。

“如果真的忘记了,现在密码挂失的程序相对来说也比较简化,只需要填单申请,七日后即可领取新密码。”工行王府井支行的张经理说。她表示,若老人身体不便,他们

还会上门办理代挂手续。

记者提出可否考虑设置密码提示问题,以帮助老年人记忆。对此建议,招行东直门支行的工作人员称,这样密码泄露的几率也会随之增大,而且银行系统要想统一这样设置难度大。

银行方面表示,为了好记,老人可将所有存折、存单全部使用一个密码,可以是自己生日、家里电话号码。为了安全,在用生日或家里电话号码做密码时,可以倒用,这样不会被人猜中;取款、存款尽量与家人一同前往。

晨报记者 徐晶晶 文并摄

## 不忍拖累家人 傻哥哥出走

## 从闽赴京4个月后被发 民警救助终与家人团聚

“太感谢北京警察了,如果不是他们,我可能再也见不到傻哥哥了。”昨天,已踏上返乡汽车的林水生的弟弟在电话中激动地说。

41岁的福建籍痴呆男子林水生因为家庭困难,怀揣100元钱离家出走,4个多月后在北京房山区被人发现后报警,房山公安分局河北派出所的民警费尽周折后联系上他的家人。昨天,林水生的弟弟来到北京,从民警手里将林水生接走,兄弟俩乘上了返乡的汽车。今日14时,兄弟俩就能回到福建的老家。



## 流浪男子倒睡马路边

“这个人怎么睡在马路边呀?天气这么冷,冻坏了怎么办?”10月15日18时,房山区河北派出所接到群众报警,称在河北镇东河村河边马路牙子上有一个流浪者,背着一个编织袋,睡在马路牙子上。群众担心天气变冷,该男子会被冻死。接到报警后,河北派出所副所长郭爱民立即带领民警赶到现场。民警发现该男子又脏又瘦,外地口音,不会讲普通话,有痴呆迹象,于是带回派出所继续询问。

回到派出所后,民警先让该男子吃饭,随后,与其聊天询问其姓名。由于该男子只会讲福建方言,不会讲普通话,曾一度使谈话陷入僵局。随后民警对该男子携带的编织袋、衣服内的物品进行检查,看到在该男子上衣一份报纸上写着“福建省沙县”的字样。根据这一线索,郭爱民亲自与其交谈,终于弄清该人叫“张水生”或“林水生”的字音。派出所民警连夜与福建沙县派出所联系,证实林水生于四个月前从家走失,至今未归,其家人正在四处寻找。林水生弟弟在电话中表示第二天就从福建出发,将其接回。随后,河北派出所民警还联系了一家旅店,将林水生安置好等待其家人接回。

## 为减家里负担离家出走

10月17日18时许,林水生的弟弟到达河北派出所,在旅店见到了走失整整四个月的哥哥,两人立即拥抱在一起,并对派出所的热心救助表示感谢。林水生的弟弟说,1992年5月,他哥哥在一次意外



小图:林水生的弟弟(左一)赶到北京。大图:林水生感谢民警。

事故后精神出现问题,虽然有时候很痴呆,但很多时候还是明白的。因为家里人非常困难,还要养着他这样一个闲人,哥哥觉得心里非

常内疚,于是想独自离家出走,想找一个没有人认识的地方,自己度过余生,不想再给家人添麻烦。今年6月17日的一天早晨,

林水生趁家里人外出的时候,拿着一行李和两百多元钱,独自离家出走了,他买了一张到北京的火车票,身上仅剩100多元钱了。家里人发现林水生离家出走已是当天下午,后来找遍了整个村子也不见人。一个村民说看见他拿着一个包向城里方向走了。家人立即赶到县城寻找,有人看见他去了长途汽车站。家里人赶到汽车站时,发现车早已乘汽车走了。

## 四个月捡食垃圾为生

对于林水生如何到的北京,林水生本人也不清楚,民警也表示意外。林水生的弟弟告诉记者,哥哥离家出走的四个月里,因为身上没有钱,每天捡食垃圾为生。民警发现林水生时,他的身上非常脏,四个多月都没有洗过澡,也没有换过衣服。

林水生的弟弟说,林水生离家出走后,家里人都非常担心。随后发动家里的所有亲戚帮忙寻找,冲洗了几百张林水生的照片,在福建沙县周边的一些城市寻找,一个多月后仍没有消息。随后,林水生的家人又托人到广州等地贴寻人启事,也始终没有消息。林水生离家出走的四个月时间里,他的妻子因为思念丈夫,后来还病倒了。

昨天,记者电话联系上了林水生的家人,林水生的母亲得知儿子被找到并将在今天下午到家的消息后,非常高兴。“整整四个月,终于找到了。太感谢北京的警察同志了。”林水生的母亲在电话里用福建方言对记者说。

晨报记者 郝涛/文  
通讯员 韩秀杰/摄

## 宝宝快加油 比比谁最“能”

## “五项全能宝宝秀”10月火爆开赛 报名详情可登录网站或致电

晨报讯(记者 康健)为了让更多人有机会接触早教,将国际前沿的早教理念与0至3岁的宝宝家长分享,东方爱婴在北京联合电视台《宝贝星计划》栏目、《父母必读》杂志共同发起的大型活动“东方爱婴五项全能宝宝秀”于10月火爆开赛。

据悉,《宝宝五项全能秀》是东方爱婴携手《宝贝星计划》栏目为

北京6到30个月宝宝量身定做的大型竞技活动。大赛分别从语言、情绪、社会行为能力、大运动、精细动作和认知活动五个方面进行竞赛,赛事分为预赛、决赛和《宝贝星计划》节目录制三部分。该活动通过“宝宝发育测评”“全能宝宝大赛”“特色节目录制”三部分组合,通过选拔、电视播出两种形式强力推出,专业巨献,规模空前。

## 活动介绍

田澧/制表

比赛项目(按年龄段划分)		
▲6-9月宝宝	扶杆站立/拇食指捏细物	
▲10-12月宝宝	爬行比赛/塞球	
▲13-16月宝宝	推小车比赛/插小棍/积木搭高	
▲17-20月宝宝	行走搬运/智慧盒/穿珠	
▲21-24月宝宝	跨栏比赛/大连环扣/小抓手嵌板	
▲25-30月宝宝	走平衡木/金属夹夹球/扣子形状分类	
目标人群:北京地区2005年5月1日-2007年4月1日出生的宝宝持出生证明均可报名参加,详情可查询东方爱婴网站或致电400-810-8858。		
奖项设置		
阶段	获奖名称	奖品价值
预赛	快乐宝宝(所有参赛宝宝)	160元
总决赛	全能宝宝(所有入围宝宝)	300元
	冠军宝宝	1500元
(参加北京电视台《妈妈宝宝》节目录制的特别节目)		

## 【对话】



东方爱婴北京公司经理刘洁

1.记者:为什么要举办这次大型活动?  
刘洁:在中国,每年有7000万个婴儿诞生,每小时有2000个宝宝来到这个世界,而每年只有5000万的城市就业机会,我们的孩子需要怎样的竞争力?给宝宝良好的教育是全世界为人父母的最大梦想。怎样让宝宝与世界发达国家的宝宝站在同一起跑线上?早教机构东方爱婴为此呼吁“接受早期教育,提高中华民族素质”。举办这次活动,就是为了让更多人有机会接触早教,将国际前沿的早教理念与0至3岁的宝宝家

长分享。

2.记者:这次活动的初衷是什么?  
刘洁:宝宝是上天赐予每个家庭最珍贵的礼物,也许他还在咿呀学语;也许他刚刚蹒跚学步;也许他的一切都还稚嫩,但他永远是父母心中最闪耀的明星。“东方爱婴宝宝五项全能秀”活动的创意初衷便是让宝宝通过参加这次活动,了解到孩子身上不同的闪光点。不在乎进与退,不在乎胜与负,只要爬过、跑过、笑过、哭过、成功过、经历过都是一次难得的人生体验。

3.记者:通过活动能达到什么目的?  
刘洁:在这些别出心裁的活动设计当中,通过宝宝发育测评,使家长更加全面地了解宝宝的成长现状;通过全能宝宝竞技设置,使宝宝在大展身手的同时,丰富宝宝的生活体验,向更多人展现宝宝独具特色的闪光点;通过电视媒体播出,让更多人共同见证宝宝的成长。

晨报记者 康健/文 东方爱婴供图

小区落选物业  
被指赖着不走

嘉林花园小区的物业公司新恒基物业的服务合同于今年4月到期,到期后,业委会召开业主大会选聘了新的物业公司,但新恒基物业却依然“占据”小区迟迟不撤离。昨天,记者了解到,业委会已经与新选聘的物业公司签订了合约,而新恒基物业则表示,“业委会根本不合法,选聘新物业不是全体业主真实意志”,因此不会撤离小区。

业委会:  
物业被解聘仍不撤离

嘉林花园业委会主任告诉记者,3月的业主大会上,嘉林花园改造了新的业委会。由于新恒基物业多项工作做得不称职,因此会上有许多业主提出更换物业的想法。今年4月业委会与新恒基物业公司签订的合同到期后,业委会致函物业,表示将不与物业续签合约,并要求新恒基撤离小区。

今年5月,业主大会再次召开,会上形成一项终止与新恒基续约并选聘新物业的决议。由于嘉林花园的业主大部分都居住在海外和港台地区,因此,7月初,业委会开始以书面征求意见方式选聘新物业。“我们给每户都发了纸票,并发送了传真和Email形式的选票。”结果共收到57张有效选票,其中55张选取了同一家新的物业公司,经计算,票数超过了全体业主总票权的三分之二。“57票里没有一张选了新恒基,但他们就是赖在小区不走。”

昨天,记者了解到,业委会已经与新选聘的物业公司签订了合约,而新恒基也收到了业委会发出的将于本周末进行新老物业交接的函,但新恒基表示,根本不会进行交接,而且不排除采取法律途径来解决纠纷。

物业:  
质疑票权真实性

新恒基物业的经理表示,物业之所以还坚持留在小区,是因为选聘新物业根本不是小区全体业主的真实意志。他出示了3月和5月业主大会的签到名单,并指出,有几个人的名字出现在多位业主的签到栏上,其中有两个人的名字分别出现了20次左右,而这几个人其实是小区房屋中介公司的职员,“一个人代表这么多的人来参会,被代表的业主可能根本就不知道有开会这回事,会上形成的决议可能是全体业主的真实意志吗?选票也未必都是真实的。”

而且3月召开业主大会时,根本没有改选业委会的议题,只是几个业主突然站出来,就临时选出了新的业委会。物业经理指出业委会召开5月业主大会程序不合法,既没有进行公示,投票的真实性也有问题,所以物业根本不承认新的业委会是合法的,那么他们所发的函自然也是无效的。

丽都社区居委会的工作人员则表示,他们只参加了嘉林花园3月召开的业主大会并见证了新业委会产生的过程,其后的业主大会他们都没有得到业委会的通知,因此也没有参加。

律师:  
物业不应单方质疑有效性

北京岳成律师事务所律师表示,如果物业对业委会的合法性存在质疑,应该向相关部门反映,由相关部门进行核实,而不应单方拒绝承认业委会所发的函有效。根据相关管理条例,业主大会会议可以采用集体讨论的形式,也可以采用书面征求意见的形式。业主可以委托代理人参加业主大会,代理人的人数并没有限制,但一定要有授权代理证明。嘉林花园改聘新物业应当经过部分占建筑物总面积三分之二以上的业主同意。

晨报记者 康健