

采暖季将至 7项注意

散热器购装

注意1:采购地点有讲究

散热器采暖系统具有技术含量高、使用时间长、出现问题易造成连带损失等特点,所以,安装质量和售后服务成为暖气的第二生命。因此,消费者购买暖气及配件时最好不要贪图便宜选用没有信誉保证的小企业、小品牌,或者去街头小店,也不鼓励消费者自行安装,最好选用实力雄厚的大企业、名牌产品,购买地点应选在大型建材超市或专卖店,由散热器生产厂家或销售店专业人员上门安装,以保证用户长期利益不受损害。

注意2:铸铁散热器淡出市场

铸铁散热器由于其价格低、耐腐蚀等优点,所以长期以来一直是我国市场上的主导产品。但是由于其多处使用钢制接头,容易出现腐蚀漏水。所以近些年来,由于我国散热器制造工艺的不断改进,行业要求愈来愈高,铸铁散热器更因其承压低、体积重、外形粗陋、生产能耗高等诸多无法克服的劣势,将逐渐被市场淘汰。

注意3:铝合金散热器勿与其他材料混装

目前市场上的铝制散热器主要有高压和拉伸铝合金焊接两种。在我国市场上销售的铝制散热器主要为焊接型,因为其焊接点强度不能保证,容易出现漏水,因此,消费者要谨慎选择。另外,专家提醒消费者:由于铝合金散热器不适用于碱性水质,与钢不一样,所以应避免铝合金散热器与其他材料混合安装。

注意4:选钢制散热器要注意内防腐

铸铁散热器被淘汰,取而代之的将主要是钢制散热器(柱式、板式等)。钢制散热器在欧洲已有近50年的使用历史,现已占80%以上的市场份额,在中国的市场份额也在迅速增长。以前,由于所



有钢制散热器在不安全的系统中会出现腐蚀,对于采暖系统的水质要求较严。所以在中国零售市场上,各品牌散热器厂家都对散热器作了防腐处理,其中比较出名的也是规模最大的如“森德无限”系列防腐散热器。但由于目前我国对于散热器防腐没有强制执行的标准,所以市场上难免鱼龙混杂,良莠不齐。

另外,目前市场上有些散热器厂家在大力宣传其散热器产品“没有焊缝”。其实这对于散热器的抗腐蚀并不能起到多大作用。因为钢制散热器的腐蚀均不是发生在焊缝上,这是由钢制散热器的腐蚀原理决定的,所以“没有焊缝不等于就没有腐蚀”。

注意5:铜铝复合材质也可能腐蚀

铜铝复合散热器也是近年来比较常见的一种新型散热器,是由铜管和铝合金型材组合而成的对流型散热器。一般情况下铜比钢的抗氧化腐蚀能力较强,比较安全,消费者可放心选用。但也不排除在某些特定的环



境下发生腐蚀的可能性,负责厂家的厂家也应该提醒消费者,如“森德铜芯杰”铜铝复合散热器就在资料中明确标示出:“对于开式无压锅炉,淤泥多和加了某些化学除氧剂如亚硫酸钠的系统也可能出现腐蚀。”

注意6:安装位置要看房间结构

散热器形状及安装位置应根据房间的结构而定。落地窗宜选用矮长的置于窗下的散热器;但出于减少占用房间使用面积的目的,即从装饰效果出发,也可选择高窄的置于侧墙的散热器;对于有窗台的房间,可以选择低于窗台与窗台大致等宽的散热器;用户也可选择较高的散热器置于窗户侧面或侧墙。异形(角形、折形、弧形、波浪型等)窗台,可以根据具体尺寸定制。

注意7:散热器片数依房间面积而定

据分析,影响房间温度的因素很多,比如,小区供热热水的温度、房子的朝向、建筑物的年龄等。如果需要客厅、书房及卧室达到20°C温度,则要按照每平方米1片的设计参数来决定散热器的片数。但是,这些设计参数是根据房间实际使用功能来定的,与国内现行的设计标准(18°C)不符。用户更换时也可参考现有暖气的片数。若需加大散热器的用量,提高房间的温度,则应取得物业或开发公司的同意,以免小区供热失去平衡,特别是对单管(串联)供热系统会影响底层用户的正常采暖。

黄兰/文

11月15日

京城统一供暖的时间日渐临近,关于散热器的话题又一次成为人们关注的焦点。暖气装修技术含量虽然不高,但具有一定的风险性。如果暖气选择或施工不当,可能会给家庭造成损失,这是一个不容忽视的问题。本周,记者采访了森德散热器、圣火暖气超市技术人员,听他们介绍了散热器选购安装的注意事项。

消费提示

万家灯火特色品牌服务 为家装“省时间”

为从根本上解决“家装费时”这一问题,万家灯火装饰城先后推出了“八大管家、成套服务”、“免费家装工程监理”、“免费家装环保检测”、“万总管、家装贵宾服务”等特色品牌服务项目。这些特色服务项目的核心目的之一,就是通过专业的服务人员在家装的设计、合同、材料、施工等各环节从质量、环保等方面替消费者操心把关,使家装消费者真正从繁琐复杂的家装事务中解放出来,不必再为“不是在家装工地、就是在去工地的路上”而烦心不已。这些“管家”、“总管”将成为家装的得力帮手和替身,为分担那些家装过程中的麻烦事、困难事、琐碎事,业主只要在关键时候照看一下就行了,如果实在没时间,还可以完全托管,所有家装事务都交由“万总管”代理。

张欢

闽龙将办 大型陶瓷团购会

卫浴空间是家中最私密的空间,因此卫浴空间的装修也成了人们最倾心血的项目之一,11月3日,中国网友在闽龙陶瓷总部基地组织英皇卫浴等四大陶瓷品牌团购会。据了解,此次价格直逼成本价,商家承担运费,有数款产品在原有基础上直降3000至5000元不等。同时澳斯曼洁具、马可波罗瓷砖、欧神诺瓷砖倾力支持,带来本季最优惠价格。现场还会有专家指导卫浴空间的设计方案,让消费者直接接触到高品质的卫浴装修设计。

调解装修纠纷 有了专业委员会

10月19日,由金隅集团主办的北京室内装饰协会召开成立20周年庆典会,“北京室内装饰协会工程咨询服务专业委员会”宣布成立。今后,京城百姓要进行家居装饰装修,可通过网站、电话等方式,在该专业委员会进行登记,其主要职能包括:根据业主要求和工程情况,为其推荐3家以上有企业资质的装饰公司择优挑选。双方正式签订施工合同后,专业委员会对其工程进行全程质量监控,并负责调解因工程质量及室内空气质量引发的纠纷。此外,免费推荐进行空气质量检测及治理单位。

黄兰



家装后悔药

“家装后悔药”之五十六

▶家住朝阳的彭女士,2004年装修,中小型装饰公司。

后悔一:我请的装修公司本身带有家装监理,听起来好像可以省心了,但实际上装修公司本身带的监理形同虚设,根本起不到监理的作用。我的同事就是从监理公司请的监理,虽然钱多花了一点,但确实起到了监理的作用。比如有的问题本人没发现,监理发现了就会指出哪哪做得不对必须修改,否则几年以后就会出问题。监理一定要自己从外面请。

后悔二:为了保证装修质量,很多人都是从正规家装公司请施工队。但在装修的旺季,很多正规家装公司也缺人手,人员虽缺,但活儿他们肯定一个也不少接,接下来的活儿干不完,就会将活儿外包。我就发

现,给我家贴瓷砖的人就是他们从外面找的,你只要仔细观察就能发现问题,贴瓷砖的人跟另外几个装修的人根本不是一回事儿,而且活儿干得也不行,这点一定要注意,不能让施工队把活儿外包。

▶家住丰台的刘女士,2006年装修,正规装修公司。

后悔一:装修很多朋友都将精力用在监督施工的好坏上,其实装修好与不好除了施工以外还有软装饰问题,比如哪里放置一张画,哪里摆放一个古瓷瓶,别小看软装饰,如果做不好同样让你家的装修很失败。我的一个朋友就是在软装饰上犯了一个错误,使原本很好的装修变得很难看。比如她看到别人家在墙上装了一幅画,是凡·高的向日葵,她也学了过来,在她家的墙上装

了一幅风景画。而这幅画与她家的整体风格根本不协调。装凡·高画的那家是搞艺术的,整体装饰都有艺术氛围,我的朋友仅看人家画好看,照搬进家根本不对路子。

后悔二:有的家装公司总是会给你提出一些建议,建议你做一些造型,什么玄关呀,主题墙呀,顶部灯池呀,这些造型该听的听,不该听的就不要听,一定要有自己的见解。因为每一个造型设计在实施中都是要收费的,而且费用还很高。本来房屋面积就不大,根本没必要做的一些造型,装修公司也劝你做。还比如现在的房屋本身就不高,他还要建议你吊吊顶,使得本来就不大的空间变得越来越小。装修中切记,装修公司的建议合理的听,不合理的就不要听,别被他们忽悠了。

人们在装修中都有许多遗憾、后悔,如果想给将要装修的朋友提个醒,请联系本栏目 Email:haixia1818@vip.sina.com 电话:13901296241

栏目主持:李海霞

努力装修 快乐生活