



北京晨报

社区新闻

二〇〇八年一月三十日

主 编 / 顾子健
编 辑 / 佟 娜
首席美编 / 赵永江
校 对 / 子 之

【市井快递】

复兴医院“春节”门诊

▶ 门诊部:

2月9日~12日(初三~初六)上午半天门诊。

2月9日、11日(初三、初五)上午妇科B超及人流手术(需携带近期肝功、澳抗检查化验单)。

2月11日(初五)上午做B超检查。

2月11日、12日(初五、初六)理疗、针灸、儿科、中医骨伤科上午半天门诊。

▶ 住院处:

2月8日、9日、11日(初二、初三、初五)上午可办理出院结账手续。

干部保健门诊 2月8日、9日、11日(初二、初三、初五)上午半天门诊。

B超检查 2月9日、11日(初三、初五)上午半天。

超声心动 2月9日(初三)上午半天。

CT室 2月6日~12日(除夕~初六)24小时对急症病人开放。MRI 不开放。

急诊(除夕~初六)24小时全天开放。

▶ 复兴医院社区

卫生服务中心:

月坛社区卫生服务中心 2月6日~12日(除夕~初六)全天门诊。

各站 2月8日、10日、12日(初二、初四、初六)上午半天门诊。

金隅八达岭温泉度假村开业

晨报讯 1月29日,金隅八达岭温泉度假村(原八达岭温泉度假村)正式开业迎宾,为京城百姓增添了又一处休闲乐园,这是金隅集团继西山温泉度假村之后精心打造的又一处温泉度假胜地。

金隅八达岭温泉度假村地处夏都延庆县城,占地近300亩。拥有标准间、豪华套房、度假公寓、别墅等各类客房380套,是一座集温泉疗养、会议接待、旅游休闲为一体的三星级度假酒店。金隅集团收购该度假村后,将八达岭温泉度假村温泉乐园取名“华夏汤泉宫”,其占地6000平方米。极具特色的是,一条长50多米的健身小河蜿蜒环绕着中央广场,30多个温泉泡池呈不规则状分布四周,其中近一半的汤池都是仿建国内著名温泉,如西安的华清池、庐山的黄龙汤泉、贵州的石阡泉等,其中最为特别的是“华淋浴”,客人躺在石板上,温泉水从仿造的战国编钟中喷淋而下,非常受客人欢迎。

这里的温泉水源自地下2000米深处,出水温度54摄氏度,水质优良,富含人体所需的硼、氟、硫、锂、硅等多种矿物质及微量元素,经北京市地热工程研究所对八达岭温泉水42项指标的化验,结论是:八达岭温泉度假村地热水为优质含硼的硅质氟医疗矿水,是珍贵的医疗热矿水,具有特殊的保健和嫩肤功效。



精装房屋有问题 多次维修未解决

业主要告楼盘代言冯小刚

“入住一年多,就因为房子质量问题,我们不断地和物业开发商交涉,但直到现在问题还没有彻底解决,我觉得这和当初冯小刚导演在为该房产代言宣传片中说的不

太一样。”昨天下午,居住在通州区月亮城堡的业主张先生给本报打来电话反映,因为他购买的房屋存在质量问题,他已向朝阳区法院申请立案,要告冯小刚侵权。

■ 业主:精装房子有多处问题

昨天下午,记者在位于通州区的月亮城堡见到了张先生。张先生告诉记者,他于2006年9月9日购买了该小区一套复式精装住房,2006年11月16日入住。“当时我们看到了冯小刚导演为该房产代言的宣传片,也感觉这里的居住环境还不错,就决定

购买了。”张先生说,但在入住之后,他就发现房屋存在“空调设计不合理”、“墙壁渗水”、“地板凸起”等多处问题。其间物业对他家房屋存在的问题进行过多次维修,但一直未能彻底解决。开发商原本答应在去年“十一”过后帮他换房,后又没有兑现,令他气愤不已。

■ 进展:要告代言人冯小刚

“所以,我想通过法律途径来维护自己的权利。”张先生说,上个星期他通过代理律师到朝阳区法院立案,但令人不解的是,他告的并不是开发商,而是为月亮河房产代言的著名导演冯小刚。张先生告诉记者,他认为冯小刚导演在宣传片中的宣传和实际不符,导致其购房受了损失。随后,张先生还告诉记者看了小区电视内循环播放的宣传片。记者看到,片

中冯小刚导演说了一句:“我可以负责任地告诉您,您看到的都是真实的。”不过,当记者询问张先生的情况哪里不符时,张先生并未做出明确回答,并且还告诉记者,他也相信片中是实景拍摄。

随后,记者又询问张先生在购房时是否只是凭借观看了冯小刚所做的宣传片而没有看房时,张先生表示他看了现房,但仍坚持是



大图:张先生与冯小刚“四目相对”,紧接着要对簿公堂。
小图:房子的墙起了皮。

冯导的宣传煽动了。随后,当记者质疑张先生是否有借名人炒作的嫌疑时,张先生明确表示没有,只是作为业主,他对于开发商的做法感到很无奈,因此要通过法律途径维护自己的权利。张先生告诉记者,第二步他会起诉开发商。

昨天,记者拨通了该小区开发商的办公电话试图详细了解详细情况,一名工作人员表示,他会上报领导并尽快给记者回复。但截至记者发稿时,仍未收到开发商方面的任何回复。

晨报记者 姜晶晶

【律师说法】

冯小刚代理律师相信会有公正判决

昨晚,冯小刚导演的代理律师张女士向记者表示,目前他们还没有收到法院的传票,而且她相信法院会对这件事情做出一个公正的判决。

赵永煊律师

业主要告代言人缺法律依据

北京浩天信和律师事务所赵永煊律师认为,业主要告广告代言人缺少法律依据。●赵律师表示,从广告法的规定上看,是要求广告经营者和广告发布者以及广告主对发布的商品质量问题承担责任,要保证做出的承诺和表述都是真实的。而广告代言人的法律地位是不明确的。无论是明星代言还是普通人代言,都只是借他们来发布信息。●就商品房的质量问题而言,存在问题并不是绝对的。如果在代言中代言人所说的都是真实的,没有存在任何质量问题的,就不能说其所做的广告与事实不符。从这两方面来看,很难证明代言人有故意欺骗和误导消费者的行为,业主无法要求代言人对其进行赔偿,即使通过法律诉讼也很难实现诉讼请求。

产妇坐月子 家中断水停暖

居民楼供水不足已7天 原因还在查找中

您有烦心事 说给我们听
●本期关注 永定路19号院
接听专线 96101
64183399或163.com



应急供水车给断水居民供水。

晨报讯(记者 康健)“一到晚上就被冻醒!”孙先生家住永定路19号院。昨天,他致电本报称,从1月23日开始,他家所在的居民楼已经断水7天。由于各户都采用壁挂炉采暖,而无水导致壁挂炉无法运行,因此,生活在“冰冻”状态成了比吃水更难令人头疼的问题。而记者从市自来水集团服务热线了解到,19号院供水不足的原因还在查找中。

昨天,当记者来到5层的孙先生家时,他的家人正披着厚厚的棉被看电视。孙先生说,永定路19号院只有一幢6层的居民楼。从1月23日开始,他家的自来水就逐渐减小,时断时续,“虽然还有点,但连做饭都不够用。”两天后,水管干脆一滴水也不出了,断水一直持续到现在。他说,整幢楼4层以上的住户都处于断水状态,4层以下的居民家中虽然时有水,但水流却非常小。“小区没有物业,所以我们找到了自来水公司。”从1月25日开始,应急供水车开始给断水的住户供水。

“为了储水,我们家还专门买了一个大桶,每天都去打水。”孙先生说,但与日常用水比起来,取暖已经成了让他们头疼的大问题。由于居民楼并不是统一的市政供暖,而是分户采暖,大部分家庭都是烧壁挂炉取暖,而壁挂炉没有水压就根本运行不了。因此,从23号开始,他们家已经7天都处于“冰冻”状态了。

而住在孙先生家楼上的一位女士则表示,她生完宝宝才10天,由于家里太冷了,自己只能冒险运行壁挂炉取暖,“可是只能提心吊胆地开一小会儿,没有水运行很容易爆炸。”

昨天,记者就此事致电自来水集团供水服务热线。“现在就是水微,水压小,并不是断水。”工作人员表示,19号院居民楼五六层居民家的供水时断时续,维修人员一直在查找原因,但还没有查出哪里出了问题,目前相关工作正在紧急查看居民楼建筑图纸,争取尽快解决问题。

康健/摄

【新闻追踪】

“晚婚”新人 取到婚戒

晨报讯(记者 周萍)由于结婚戒指迟迟未到,赵先生和李小姐的婚礼被推迟了。昨天晨报5版刊载了《婚戒契约 新人“晚婚”》的报道,随后恒信公司与两人见面解决问题,赵先生和李小姐如愿取到婚戒。

报道见报后,昨天早晨,恒信公司的工作人员就迅速与记者取得了联系,并表示会尽快解决问题。昨天下午,赵先生和李小姐与恒信公司的工作人员见面,取得了定做的婚戒,戒指就是符合赵先生和李小姐要求的一款。李小姐表示,虽然等候戒指的时间很长,但最终取到自己心仪的那款戒指,还是很高兴的。他们会尽快与家人商定举办婚礼的日期。

恒信公司的市场负责人向记者表示,此前他们一直在和顾客沟通,看到晨报的报道后也努力与两名顾客取得了联系,并且最快地将戒指送到消费者手中。对于戒指问题给两名顾客造成的麻烦,他们感到很抱歉,对于顾客提出的一些相关赔偿事项,公司已与他们达成共识。

江虹:16年文化经纪人锻造铿锵玫瑰



晨报讯(记者 周萍)16年文化经纪资历让江虹成为了业内有名的“虹姐”,她带过时装模特队,经纪过众多大腕,数十次统筹《同一首歌》等各种大型晚会、时装周,还独创了“模仿秀”的艺术形式。如今江虹又成为中国曲艺家协会市场部经理,她称这是新的挑战,要将传统文化发扬光大。

江虹的外公是有名的国画大师许麟庐,母亲许丽也是画家,在艺术

旅游的外国人很开心地接受了邀请。江虹为参选者现场培训,这场时装周也成为中国首个外国男模秀,设计师也获得了大奖。

经纪模特行业取得辉煌的成就后,江虹有机会担任北京电视台《欢乐总动员》的节目艺人总监,她把节目做到全国知名,同时创造了“模仿秀”的娱乐形式。

陈可辛导演寻找《如果爱》的女主角时,江虹耐心等待周迅,并将周迅推荐给导演,最终促成了这部电影的成功。江虹进入《同一首歌》之后,将文化经纪事业做遍全

国。2003年4月救助白内障儿童的晚会让她很感动。

江虹做文化经纪16年,但她自称到现在仍激情澎湃。2007年获得十大“首都诚信文化经纪人”的荣誉,江虹表示,这是对自己的认可。她告诉记者,这就是她做文化经纪的心得:“处处为艺人着想,先做朋友,再做经纪人。”

目前,江虹进入了中国曲艺家协会,开始策划相声小品等传统艺术的经纪演出。江虹表示,这是她对自己提出的新挑战,要传播传统文化。

江虹/供图



遗失声明
北京华洋通运有限公司 13号车号:11022726/2607,不慎遗失以下证件:中国建设银行北京市分行银行卡(卡号:351901010381203,余额:1398120.36元),身份证(身份证号:13081203-06-13381203),本人代表陈岳林本人即陈岳林身份证(身份证号:350524198501192038),特此声明作废。

遗失声明
北京万象双虹传媒广告有限责任公司 2005年12月08日办掉的组织机构代码证(IC卡)因故遗失,代冯号办:78323635 C,特此声明作废。