



北京晨报

热线新闻

二〇〇八年二月四日 星期一

主编/赵中鹏 编辑/董 玫 校对/陈新颖 校对/乐 成

24小时新闻热线

96101 (市话)

E-mail:sh@morningpost.com.cn

【幸运晨告】

福彩“双色球”开奖公告

第2008-015期中奖号码 红色球号码:06 08 11 16 29 33 蓝色球号码:03

体彩七星彩中奖公告

第08015期中奖号码 6 3 7 1 8 4 0

体彩排列3、排列5

第2008-034期中奖号码 “排列3”开奖结果:8 3 5 “排列5”开奖结果:8 3 5 7 6

3D游戏

第2008-034期中奖号码 中奖号码:8 0 7

四场进球

第08013期比赛结果 场次1 2 3 4 5 6 7 8 结果0 0 1 0 1 1 0 2

6场半场胜负

第08011期比赛结果 场次1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 结果1 1 3 3 3 1 1 1 0 0 1 3

【热线快递】

拾荒挖断水管 清水喷一小时

晨报讯(记者 周萍)昨天下午二点左右,几名拾荒者在海淀区稻香园小区附近寻找废铁时,不慎将一根自来水管铲断,随后清水喷了一小时。

居民李阿娟告诉记者,小区对面是一个工地,现在工人放假回家了,工地没有人看管,这几天老有几个拾荒者到这里转悠,拿着手里的小铲子到处寻找废弃的铁管子,可以捡回去卖钱。“下午我在窗口看见他们拿着铁铲子到处挖,一不小心就挖到水管了,紧接着水就喷了出来,水柱特别高。”李阿娟告诉记者,“本来咱们北京就缺水,看着水这样白白地流出去,我们可心疼了。”

随后居民吴先生拨打了自来水公司的抢修电话,大约下午3点多,抢修人员赶到了水管破裂的现场,经过一个小时的抢修,水管在下午4点恢复了正常。

线索:吴先生

朝阳巡逻车 配发灭火器

晨报讯(记者 王彬)日前,朝阳区公安消防支队与公安分局联合在东方汇美家居广场举行了全区巡逻民警承担部分消防应急工作任务启动仪式暨灭火器发放仪式。朝阳公安分局的治安巡逻车在现场配发了360余件灭火器。

据朝阳消防支队队长于永林介绍,此次让派出所承担起部分消防应急任务,主要是发挥派出所分布广,熟悉本辖区的方位、道路分布、重点防火地区,能够快速出警这一优势,通过整合资源,实现110和119警联动,从而能够在发现火情后,确保各公安派出所巡逻民警能够第一时间到场灭火,确保最大限度地减少火灾损失和人员伤亡,防止小火酿成大火。

遗失声明

北京永成兴达投资管理有限公司 北京永成兴达投资管理有限公司 北京永成兴达投资管理有限公司 北京永成兴达投资管理有限公司 北京永成兴达投资管理有限公司

房价半年涨一半 售出拒交房产证

毁约房主判赔 54万升值费

晨报讯(记者 颜斐)刘女士向祁女士交了40万元的购房订金后,祁女士以各种理由拒绝交房。昨天上午,朝阳区法院判决解除双方房屋买卖合同,被告退还刘女士双倍订金80万元,并赔偿原告的服务费和因房价上涨造成的损失共计54万余元。

朝阳区世贸国际公寓的商品房并支付40万元的订金。半年之后,祁女士以中介公司存在欺诈,以及她尚未取得房产证等理由拒绝履行合同。为此,刘女士将祁女士告上法庭,要求对方继续履行合同;如果合同无法履行,则双倍返还订金80万元并赔偿损失150万元。

无法履行完全是由于被告欺诈。房屋面积是259平方米,价格已由签订合同时的一平方米15600元涨到24000元,被告应该赔偿原告购买同样位置、同等条件房屋的差价损失。

法院经审理后认为,《合同法》规定,收受订金的一方不履行约定的债务的,应当双倍返还订金。双方签订合同后房屋价格明显上涨,房屋现价值与原买卖合同价款之差,应为原告享有的合同履行后可以获得的利益。

记者了解到,因二手房交易中买卖双方临时反悔而引发的纠纷较多,朝阳区法院日前曾召开专家研讨会,就买房人是否该获得赔偿以及赔偿的标准进行讨论。有专家提出,确定赔偿金额还应考虑房价“有价无市”等因素。赔偿数额如何确定应进一步研究并制定出具体标准,避免出现“案情类似而判决结果不同”的现象。

《副教授被指驱逐岳父母》追踪

女婿称有家不能回,被迫租住办公室

女儿递诉状 要二老腾房

老人接到传票 年后对簿公堂

2005年初,因刚刚生孩子的孩子需要照顾,李老汉和张老太离开老家黑龙江,来京和女儿、女婿一同生活。两位老人说,女儿曾向他们承诺,要他们在北京买房,“但现在女儿、女婿却要赶我们走。”对于两位老人在京的经历,本报曾于1月27日刊登《副教授被指驱逐岳父母》一文予以报道。昨日下午,当记者再次来到老人的住处时,李老汉表示,他和老伴刚刚接到法院的民事传票,上面通知他们的女儿告他们“腾房”案将于节后开庭。记者看到诉状,诉状的请求中为“被告从原告的住房里搬出”。

诉状陈述中,女儿李某称在2006年夏曾劝说二老返回东北老家,但遭拒绝,“被告为达到独占原告住房的目的,甚至不惜用暴力相威胁”。

李老汉讲,当看到女儿的诉状时,他感到“很伤心”。“本以为父母与孩子之间,不至于对簿公堂。”李老汉还翻出了去年10月9日女儿写给父母的一封信。信开头就写道,“希望是协商解决而不是通过法律。”之后,李某在信中总结了自己与父母产生矛盾的根本原因,“用你们的话说,我是你们的一笔投资”,“每次算计的都是投资和收益”。信中最后还提出了解决方案:若回东北,愿支付生活费,若继续在京,愿承担房租费。

李老汉说,他反对女儿的态度。“如果我和老伴离开,女儿也要先回家和我们住上一段日子,并给我们一个合理的说法。”对于是否要求女儿为自己买房,老人表示:“先恢复正常关系是最重要的。”



李老汉称看到女儿的诉状很伤心。 董一鸣/摄

原因 小夫妻有苦衷 被迫在外暂住

记者在离两位老人现住处不远处的一幢高层楼内,找到了其女儿、女婿的住址。敲开房门,只有女婿孟某一人在家。据孟某介绍,他们一家三口租住的这间不足10平方米的小屋,原为朋友闲置的办公室。屋中只有一张双人床,再无其他家具。孟某说,去年4月4日晚与岳父母发生冲突后,对方将自己和妻子锁在门外,至今无法进入。

说和 居委会来协调 一直不见成效

昨日下午,记者拨通了清友园居委会的电话。居委会主任师女士介绍,大半年的时间内,居委会为李老汉夫妇和其女儿一家展示开协调会十余次,但双方意见很难达成一致。“女儿一方要求父母

搬出,但老人始终拒绝,并称除非女儿为自己买一套住房,或者支付超过百万元的费用。”记者还了解到,他们之间的通信都是通过居委会互相传递。在李老汉给女儿的数封信中,还有许多咒骂和威胁。“我那是极度愤怒之下的言语。”李老汉表示,他和老伴还是挂住女儿。“但法庭的传票让我非常失望。”

孟某对记者说,离开庭的日期还有十余天。“在这段时间里,我们希望法院最后的司法调节能够起到作用。如果两位老人接受协调,我们愿意撤诉。”

就经常发脾气,还有打骂的现象。”孟某还表示,去年4月4日晚上,自己根本没有对岳父母动手,“我在被装的过程中曾三次拨打110。从那天以后,我们一家三口有家难回。”孟某认为,真正被驱逐的不是两位老人,“正是我和妻子。”

记者注意到,二老接到的诉状拟写时间为去年8月14日。“我们直到1月中旬才向法院递交,正是因为我们不想通过法律途径解决。”孟某说,他和妻子通过居委会与老人协调不下十次,但老人态度很强硬,“起诉是没有办法。”

记者手记

家和万事兴

马上就要过年了,到处都是喜气洋洋的,可李老汉却在自家的门口贴上“往事不堪回首”,“未来不可相信”的对联。李老汉和张老太对记者说,面对女儿的诉状和法庭的传票,他们再无异样的心情。

而在女婿孟某这边,记者也看到做子女一家的窘境。孟某说,如果司法调解不成,他们与二老也只能在法庭上见面。一边是父母,一边是儿女,却为什么非要争得两败俱伤呢?老话儿说得对,家和万事兴。和绝大多数读者一样,我们希望双方都能相让一步,子女多关心老人的晚年幸福;老人也多体谅子女的生活压力,让这起家庭纠纷最终有一个圆满的结局,全家和好如初。

晨报记者 刘奕诗/文

多数充值点“放假” 学生公交卡“断粮”

晨报讯(记者 周萍)由于家乡连日暴风雪,只能在北京过年的大学生小李昨天致记者,称自己到很多网点去给自己的学生卡充值,但都被拒绝。小李表示,由于平时这些事情都有同学代劳,同学们放假回家,他就遇到了问题。

小李告诉记者,自己在清华旁边的一个公司实习,昨天上班之后看到卡上的余额不足了,就到五道口地铁旁的充值点去充值,但排队到他之后,工作人员却表示不能给学生卡充值,“为什么不能给学生卡充值呢?是因为现在很多学生都

回家了么?可是像我这样的留守大学生怎么办呢?”小李表示,随后他乘坐地铁到另一个地铁站,出来之后进行充值,也得到了不能为学生卡充值的答复。随后小李在回学校的途中到邮局进行充值,也没有成功。“我询问工作人员为什么不能

给学生卡充值,人家只是简单回答说不能充。我也不知道是什么原因,难道是学校放假了就不能给学生充值了吗?”小李疑惑地问,他称这些事情平时都是同学们代劳,自己独自在北京过年遇到了这种生活上的问题,感到有些束手无策。

记者随后联系到一卡通服务热线,工作人员表示,系统没有问题,需要与公交公司联系。记者随后联系到公交公司。工作人员称,目前只有公交网点才可以为学生卡充值,而其他的地铁、邮局等网点一概不能为学生卡充值。 线索:李先生

养颜酸梅汤 慈禧也爱喝

今年冬天,酸溜溜、甜滋滋的酸梅汤在市场上又悄然流行起来。不少“嗜肉一族”都把酸梅汤当成了解油腻的首选饮品,而记者在调查中发现,其实许多的都市白领女性也十分热爱酸梅汤,不少人都认为“解油腻”的酸梅汤产品是一款既经济又健康的美容减肥食品。甚至许多白领们还搬出了“慈禧太后”做后台,笃信当年慈禧太后最钟爱的这款宫廷饮料酸梅汤,一定具有十分神奇的美容功效。

专门研究北京传统饮食的民俗专家邹先生告诉记者,酸梅汤在古代就已经是家喻户晓的传统饮品了。据说商周时期,我们的祖先就已经知道用梅子提取酸味作为饮料。宋代以后,梅汁饮料出现在市场上。《武林旧事》述及南宋时期杭州的“诸市”中有卖“卤梅水”者,是一种“凉水”,就比较接近于酸梅汤。到了元代,“梅汤”的名称终于出现了。忽思慧《饮膳正要》中有“白梅汤”,是以白梅肉为主料调制成的汤饮,据称可以“治中热、

五心烦躁、霍乱呕吐、干渴、津液不通。”《居家必用事类全集》中有“熟梅汤”,是用黄梅做主料的汤饮。另有“醃翻汤”,则用乌梅和蜜做主料,能“止渴生津”,那就跟酸梅汤更接近了。

现在大家熟悉的酸梅汤是在清代定型定名,从宫中流传至北京民间,成为著名的老少咸宜的大众饮料。清朝时,皇宫御膳房已备有专门制作酸梅汤的原料,以乌梅为主。“清宫异宝,御制乌梅汤”有敛肺、开胃生津、清热解暑、调中下气等功效,据说慈禧太后当年最钟爱的就是酸梅汤,以此作为保持身材、美容养颜的良药。

服刑人员 电话问候家人



晨报讯(记者 颜斐)“妈,祝您身体健康,儿子提前给您拜年!”昨天上午,25岁的服刑人员王某通过亲情电话向远在外地的妈妈送上了问候。听到妈妈的声音,他忍不住抹起了眼泪(如图)。据介绍,天河监狱承担着外省籍服刑人员的收押、教育、遣送工作,很多服刑人员家在外地,其中很多人的家乡在被暴雪袭击的灾区。为了让服刑人员安心改造,天河监狱让每名服刑人员都与家里通上亲情电话。

昨天,另有21名被评为“改造明星”的服刑人员和家人一起观看了服刑人员的演出并吃了团聚餐,在大墙内共度团圆年。 付建国/摄