《北京市电梯安全监督管理办法》下月正式实施

电梯困人 救援半小时须到场

晨报讯(记者 姜葳)电梯至少每半个月维护保养一次，乘客被困电梯内应在半小时内获得到场救援，电梯内应设24小时值班电话……昨天，市法制办发布《北京市电梯安全监督管理办法》。据悉，该办法将从6月1日起正式实施。

根据规定，负责电梯日常维护保养的单位应该至少每15日进行一次日常维护保养工作，包括紧急对讲、照明、通风、轿厢开关等内容，并做好书面记录，否则将由电梯安全监督管理部门责令限期改正。逾期未改正的，要处2000元以上5000元以下的罚款。

此外，负责日常保养的单位还应制定应急措施和救援预案，至少每半年进行一次应急演练；设立24小时日常维护保养值班电话，接到故障通知后及时予以排除；接到电梯乘客被困故障报告后，30分钟内赶到现场实施救援。如发生电梯乘客被困故障时，未及时采取措施对被困人员进行抚慰和组织救援的，处5000元罚款。

《办法》明确规定，遇有火灾、地震等影响电梯运行和电梯乘客人身安全的突发性事件时，应停止电梯运行；并禁止乘客携带易燃易爆物品或者危险化学品搭乘电梯。对于学校、幼儿园、机场、车站、商场、体育场馆、展览馆等7类人员密集场所以及重要会议或者重大活动场所的电梯，安全监督管理部门应实施重点安全监察。从事电梯安装、改造、维修和日常维护保养作业的人员，应当取得相应的《特种设备作业人员证》。作业人员未持证上岗的，所在单位将被处以500元以上5000元以下罚款。

根据规定，任何单位和个人都有权向电梯安全监督管理部门举报电梯安全违法行为和电梯事故隐患。

相关新闻

商场返券促销下月起全叫停

晨报讯（记者 王萍）从6月1日起，各个商场的返券促销都将被叫停，各种购物券、优惠卡上“霸气十足”的“保留最终解释权”也不能再损害消费者合法权益。昨天，《北京市商业零售经营单位促销活动管理规定》在首都之窗网站上公布，自2008年6月1日起施行。

《规定》中说，本市行政区域内建筑面积在1000平方米以上或地下建筑面积在500平方米以上的商业零售经营单位在经营场所举办的促销活动，应当遵守本规定。商业零售经营单位包括百货店、购物中心、超市、仓储式会员店、家居建材店、专业店、专卖店、折扣店等零售店铺。《规定》中明确要求，商业零售经营单位以国家法定年节、开张、开张纪念等名义举办的促销活动，或举办连续营业时间超过16小时的促销活动，应当在促销活动开始7日前，将促销活动的期限、方式和规则、促销商品的范围等情况向商务主管部门报告。

《规定》还要求，对粮食、食用油、肉、蛋等生活必需品的促销活动要实行重点监管。商业零售经营单位举办重点监管的生活必需品的促销活动，促销时间不得少于连续3个营业日。连锁企业应当明示各门店促销商品的数量。促销商品售完后，应当及时明示或者告知消费者，并且保留限量促销商品的销售凭证。销售凭证至少保留30日。

凡违反规定举办购物返券促销活动的，责令停止促销活动；影响经营场所秩序或者拒不停止促销活动的，处5000元以上1万元以下罚款；未报告促销活动有关情况的，处1000元以上1万元以下罚款；重点监管的生活必需品促销时间少于连续3个营业日或者限制数量、时段的，处1万元以上3万元以下罚款；情节严重的，处3万元以上10万元以下罚款；未保留限量促销商品销售凭证的，处1000元以上1万元以下罚款。商业零售经营单位举办促销活动存在事故隐患的，由商务主管部门责令全部或部分停止促销活动。

新闻追踪

昨天一大早，市民王先生就送来一沓小广告。

手撕“牛皮癣”一张奖一毛 市民“管闲事”纷纷来举报

三人张贴小广告被送城管

晨报讯(记者 王彬)昨天下午，市民吴先生和同事将一名正在张贴刻章办证非法小广告的男子移送到海淀城管大队，在调查核实清楚之后，吴先生和同事将获得1000元奖金。据统计，截至昨天15时，海淀城管大队实施对举报非法小广告违法行为奖励办法的第一天里，共接到30个关于举报非法小广告违法行为奖励办法的咨询电话，共有3名张贴小广告者被送到城管部门。

现场一 六旬翁捧来58张小广告

“我是来举报小广告的。”昨天清晨8时，54岁的王军志就推开了海淀城管花园路分队的大门，手里拿着一沓小广告。据王大爷讲，他清晨5时出去遛弯，在花园路甲1号附近的自行车筐里发现了一些售房的小广告。

无独有偶，家住交大社区的60岁的王辉大爷也在8时来到城管北下关分队，将一大早在社区撕下的58张不干胶小广告交给城管队员。“他经常给城管队送小广告来，是个热心人，在社区里的人都知道他。”北下关分队的队员说。“我不是为了钱，主要是小广告太讨厌。”王大爷表示，即使海淀城管没有给予奖励，他也会撕下碍眼的小广告。

现场二 俩小伙亲自送来张贴者

昨天下午，两位小伙子走进了海淀城管大队，同时还带来了一名身上带有数十张小广告的男子，小广告上全部为刻章办证的内容。一位姓吴的先生告诉记者，他在中关村的车站处发现这名男子正在张贴小广告，为能控制住该男子，他立即给同事打电话，让同事开车前来接应。随后，两人将该男子就近送到海淀城管大队办公室。经城管队员调查，张贴小广告的男子对自己的违法行为供认不讳。吴先生和同事也将获得1000元奖励。

昨天11时许，田村村委会两名工作人员将正在街头张贴、散发招聘保安员小广告的两名20岁左右的男子控制住，随后举报到城管分队，城管人员将其当场查获。按照办法规定，田村村委会两名工作人员将被奖励200元。

●权威提醒 发现张贴者最好先“盯梢”

昨天，本报刊登了海淀区《非法小广告违法行为举报奖励办法》的消息后，很多市民表示了高度关注。针对市民们比较关心的几个热点问题，记者昨天采访了海淀城管大队法制科张广玖主任。

问：如何防范散发小广告的人员或其他为获利的人送交大量小广告换取奖金？

张广玖：根据多年的经验，散发、张贴小广告的都是有组织的，有专人监工，监督散发者定时定量，在指定的范围内散发、张贴。如果散发者将小广告直接交送城管分队，将无法向雇主交代，得不到工钱。对于其他人员上缴大量单一的小广告，城管队员也将进行严密的核实，确保不让有目的的人得逞。所有的奖金，都需要经过城管大队调查核实无误，在收到市民提供的材料7个工作日后，市民才可以领取奖金。

问：市民可将正在张贴小广告的人员移送城管，市民应如何取证，在移送过程中发生危险怎么办？

张广玖：市民将张贴者送到城管分队后，城管队员将分别对当事人进行询问，如张贴者不承认违法行为，城管队员将会根据线索到现场走访，进一步取证。市民控制及移送张贴小广告的人员时，一定要注意人身安全。建议市民多参与送交散发、张贴的小广告的活动，不要冒险控制张贴小广告的人员。如果发现正在张贴的人员，可以与城管部门联系，市民发挥“盯梢”的作用，为城管队员提供有效的信息，抓获张贴的人员。 **孟静宜/摄**

定陵珍宝有望搬进博物馆

4000余件文物将对外公开展出 十三陵数字博物馆明年开建

晨报讯(记者 贺岩)昌平十三陵特区办事处副主任李德仲昨天接受本报记者采访时表示，定陵多达4000余件珍贵文物最终肯定会向广大市民公开展出，对这些文物的保存问题，正在研究多套方案，有可能专门为其修建博物馆保存。

李德仲昨天在参加昌平区文化创意产业推介会时表示，目前定陵多达4000余件的珍贵文物只能放置在库房中保存，文物本身需要一个妥善存放展览的场所。“多位专家已就此问题进行过讨论，目前还没有最后定论。我们较希望建立专门的博物馆来保存并向社会公众展示这些文物。”

今年“两会”期间，国家文物局局长单霁翔在接受本报记者专访时就定陵的保护问题表示，十三陵地宫及文物不一定要照搬外地地下博物馆的方式进行保护。李德仲说，十三陵目前还有两个陵正在申报修缮，区域内勘探发掘工作已经停止。可以肯定的是，定陵库藏珍贵文物一定会向市民公开展示。他还说，十三陵将在明年开始建设网上数字博物馆，一些暂时不能公开展示的珍贵文物将先制作电子三维动画供市民浏览。“此外，我们还将在十三陵成立一个明文化研究院，邀请全国知名学者进行系统的明代文化研究工作。”

相关链接

定陵文物多为稀世珍宝

定陵是明朝第13位皇帝神宗朱翊钧(1573—1620年)及两位皇后的合葬墓，始建于万历十二年(1584年)，万历十八年(1590年)竣工，费时6年，耗白银800万两。

定陵出土的文物少量是祭祀用的礼器，绝大多数都是万历皇帝和他的两个皇后生前的生活用品，很多都是稀世珍宝。这些珍贵文物中包括金丝翼善冠、凤冠、玉碗等。其中金丝翼善冠出自万历帝头侧的一个圆盒内，冠重826克，属于皇帝常服冠戴，制作工艺技巧登峰造极，达到了炉火纯青的地步。

明朝凤冠是皇后受册、谒庙、朝会时戴用的礼冠，定陵出土的凤冠共有四顶，分别是“十二龙九凤冠”“九龙九凤冠”、“六龙三凤冠”和“三龙二凤冠”。

【市情短信】

二手房公积金贷款流程提速

晨报讯（记者 王娟）日前，北京住房公积金管理中心下发通知，5月5日（含）起，本市二手房公积金放款流程提速，对于申请公积金贷款的二手房购房者，公积金贷款担保中心见到房屋契税凭证即会放款给卖房人，而不再像以前那样，要求贷款人必须提交房产证进行抵押登记。据悉，由于无需再等待房产交易部门一两个月的过户时间，新流程至少能为买卖双方节省20个工作日。

在5月5日(不含)之前已受理的二手房公积金贷款业务可按照原有规定继续办理完成剩余贷款手续。

环保有奖举报 发奖金2100元

晨报讯(记者 王大鹏)环保有奖举报活动开展一个月来，市环保局共接到有奖举报信息482件，其中有效举报信息174件，包括机动车尾气冒黑烟103件、施工工地扬尘54件以及烟囱冒黑烟17件。

市环保局对核查属实的14件举报信息，向3位举报人发出了首批2100元举报奖金。其中，一位女士得到了800元的奖励，她举报了4个存在扬尘等环保不达标问题的施工工地。市环保局提示，市民可以登录市环保局网站www.bjepb.gov.cn或致电市环保局投诉举报咨询热线12369，了解活动详情。

国际教博会 明天国展开幕

晨报讯（记者 王萍）由北京市教育委员会主办、北京国际教育交流中心承办的第五届北京国际教育博览会，将于本月8日至10日在中国国际展览中心开幕，25个国家和地区的教育机构参展。特殊教育机构、在京外籍人员子女学校今年将首度参展。

教博会5月8日的举办时间为12时至16时，9、10日的举办时间为9时至16时。此次教博会云集了美、加、澳、英、法、意、瑞士等国的名校。

在京招生 新增55所高校

晨报讯（记者 王萍）今年在京招生的826所高校中有55所院校首次在京招生，55所新增院校多集中在本科二、三批及专科批次中。西南大学和陕西师范大学这两所部属师范院校今年计划在京共招收27名免费师范生。

今年首次在京招生的55所院校包括湖南商学院、贵州师范大学、云南财经大学等14所本科二批院校，天津外国语学院滨海外事学院等18所本科三批院校以及大连职业技术学院和上海交通职业技术学院等23所专科批次院校。

花卉市场 应申请产地检疫

晨报讯(记者 姜葳)《北京市林业植物检疫办法》将于6月1日起实施。办法规定，花卉市场等地在生产期或调运前应申请产地检疫。

据了解，林业植物种苗繁育基地、母树林、花圃、果园的生产经营者，应当在生产期间或者调运之前向当地园林绿化部门申请产地检疫，具体来说，包括木材加工、贮存或者转运场所，果品贮存、转运场所，苗木、花卉集散地，检疫合格者将获《产地检疫合格证》。此外，在运输、邮寄应施检疫的林业植物及其产品时，也应当凭《植物检疫证书》或《产地检疫合格证》办理托运手续。

北京调研建立第七个功能区

晨报讯(记者 朱烁)以门头沟、房山为核心，北京考虑以西南部作为首都第七个功能区，主打休闲娱乐产业。 昨天，市人大就“制定生态涵养发展区产业发展政策，推进环境友好型城市建设”议案办理工作召开座谈会。

“十一五”期间，北京将重点建设好中关村科技园区、北京经济技术开发区、临空经济区、商务中心区、奥林匹克中心区、金融街等六大高端产业功能区。昨天，记者从议案办理的实施方案中了解到，北京将调研把西南部列为首都的七个功能区，作为发展旅游、休闲和新兴友好型产业的聚集区，重点发展休闲娱乐产业。这项工作将涉及房山和门头沟区政府。此外，按照议案办理任务，北京将赋予生态涵养发展区优先发展无污染高新技术产业的职能，与中关村高科技园区在财政、人才等方面享受同等政策。

在职讨薪仲裁不受一年限制

晨报讯(记者 姜葳)只要劳动者没有离职，因追讨工资、加班费等劳动报酬而申请劳动争议可不受一年的时效期限制。昨天，市劳动社会保障局相关负责人做客城市管理服务广播，解读《劳动争议调解仲裁法》。

据市劳动和社会保障局劳动仲裁处副处长沈哲恒介绍，根据《劳动争议调解仲裁法》的规定，在新法实施以后，也就是2008年5月1日后发生的劳动争议，申请仲裁的时效为一年。“但如果在劳动关系存续期间，因拖欠工资、不支付加班费、奖金、津贴等劳动报酬发生争议的，则劳动者申请仲裁不受一年期的限制；而如果劳动关系终止的，应当自劳动关系终止之日起一年内提出。”

沈哲恒提醒广大劳动者，虽然加班费等劳动报酬争议不受一年期的限制，但劳动者在与用人单位发生劳动报酬争议时，最好在两年内申请仲裁，“因为根据《北京市工资支付规定》，企业支付员工的工资凭证留存期限为两年。

据悉，自今年1月1日《劳动合同法》开始实施以来，1至3月份，本市申请劳动争议仲裁的数量增加了33%，并且目前还有缓步上升的趋势。

分户采暖补贴月底开始发放

晨报讯(记者 彭岚兰)“我家是烧天然气的分户自采暖户，本来5月1日以后要发放燃气补贴，怎么到现在都没有发？”日前有市民向记者反映，原计划5月1日向市民发放的燃气补贴迟迟不能发放，记者从市市政管委得到证实，本月底前将开始发放这项补贴。

据了解，去年10月底，市燃气集团发布了《致天然气分户采暖居民用户的一封信》。信中表示，2007年至2008年采暖季，市政府对天然气分户采暖的居民采取一次性普惠补贴，每立方米补贴0.15元，但并不是直接发放现金，而是以优惠购买天然气的形式补贴。

市市政管委相关负责人表示，目前燃气集团报上来的数字还在核实和整理中，这项给市民派发补贴的工作涉及的资金巨大，政府也是第一次进行这样的工作，因此，对于延迟发放，恳请市民理解。该负责人表示，政府答应给市民的补贴一定会落实，本月底前一定会陆续发放。