



北京晨报

都市新闻

二〇〇八年六月十二日 星期四

主编/尹文胜 编辑/李晨光 美编/潘莉莉 校对/子之

限价房 经适房 公积金贷款首付 10%

评估手续和费用免除 7个工作日内办理 最低贷款额度 12.5万元

今后,购买限价房和经适房如果采用公积金贷款,首付款比例最低10%,还将免除最高约1500元的评估费...

购房现场可办公积金贷款

据悉,首批8000套经适房摇号选房即将启动,届时,市民选房时,公积金管理部门将到楼盘现场办理贷款...

权威解读

“公积金贷款评估主要是为了避免开发商假借和套贷,经适房和限价房都是政府定价,无须评估...”

购买限价房至少能贷12.5万

针对一些单位每月为职工缴纳的公积金额度较少或者职工本身工资收入就少,这将直接导致相关购房者的公积金贷款额度较低的情况...

权威解读

住房公积金贷款中心有关负责人表示,购买政策性住房,无论公积金贷款额度是多少,最低贷款额度都为12.5万元。

房价过高可以申请组合贷款

请公积金贷款和商贷的组合贷款。申请组合贷款时,公积金贷款仍是首付10%,商贷则应符合商业银行的首付标准...

权威解读

住房公积金贷款中心有关负责人表示,住房公积金贷款中心有关负责人表示,住房公积金贷款中心有关负责人表示...

政策房贷款不用“封顶放贷”

小的经适房,一般总价都不到30万元,这样算来,购房只需支付2万多元的首付即可拥有一套自己的住房...

权威解读

昨天,公积金中心有关负责人表示,为了让开发商能及时得到回款,保证其有充足的资金保质保量地进行下一步建设...

【市情短信】

司法考试 明起网上报名

晨报讯(记者武新)昨天,记者从北京市司法局获悉,2008年国家司法考试将于9月20日、21日举行...

据介绍,2009年应届大学本科毕业生可以报名参加司法考试。外地在京工作或学习的人员,可以在本市报名参加国家司法考试...

53家物业企业 被注销资质

晨报讯(记者王娟)市建委日前对有效期已届满未办理延续手续的北京润丰嘉诚物业管理有限责任公司等53家物业服务企业进行了注销...

市政府参事室 招考公务员

晨报讯(记者王萍)记者昨天获悉,北京市人民政府参事室面向2008年普通高校毕业生及社会人员公开招考公务员...

公交车站台 挂上线路图

晨报讯(记者赵阳)新版公交线路图开始在公交车站台亮相。由北京公交集团公司监制的最新版《北京市公交线路图》已在全市的部分道路上出现...

《老北京中轴图》 北京画院展出

晨报讯 国画长卷《老北京中轴图》将于6月11日至15日在北京画院美术馆隆重展出,著名画家刘洪宽先生历经五年运用传统彩墨工笔技法,将20世纪初的老北京再现给今天的观众...



再见,母校

“三年了,我实在舍不得离开老师们。”昨天,在首都师大附中高三年级毕业典礼暨成人仪式上,高三(4)班的张贵行和任课老师拥抱告别时,哭得泪流满面...

刷卡进出站 老错不再犯

地铁闸机基本不堵塞

晨报讯(记者赵阳)经过首个工作日体验,上班族们显然对地铁自动售检票系统(AFC)已经不再陌生了。昨天8时许,记者在东单、西直门等站看到,乘客们大多熟练而敏捷地刷卡进出站...

五个问题进行了报道。在昨天的采访中,记者发现,在工作人员的不断督导下,直接跨过白线到闸机挡板前才想起刷卡的乘客,未在右侧刷卡而走错闸机通道的乘客基本看不到了...

的正确做法是出站前即准备好票卡,带着免票儿童出站时,应让孩子在成人前面,两人快速通过,才能保证安全。 “都说单程票只能当天使,是不是有时间限制啊?”李女士向记者提出了问题...

晨报提醒

自助购票充值 最好用新钞

通过自动购票机自助购票时,乘客最好准备好面值一元的硬币或5元、10元的八成新纸币,如果纸币上有折角,一定要先抚平后再插入自动购票机...

盲人乘客陪同 也可以免票

对于持有免费乘车证件的乘客,可凭有效证件在车站售票处免费领取福利票卡免费乘车,免费乘车证件只限持证者本人使用,但持《残疾人证》(视力残疾)的盲人乘客可以有一名陪同人员免票。

22匹奥运马结束检疫隔离 部分区县马属动物本月起限制流动

晨报讯(记者贺岩)从上海、广东运送到北京的22匹奥运比赛用马昨天结束了长达21天的检疫隔离期,即将同北京市已有的47匹赛马参加奥运会现代五项马术项目用马的挑选评比...



隔离防疫,现在已经进入到赛前马匹的挑选阶段。奥运会现代五项使用的18匹比赛用马将从总共69匹马中产生。北京市动物卫生监督所的工作人员表示,在21天的时间中,照顾这些“宝马”的调教员、卫生检疫人员几乎都过着与世隔绝的生活...

它们在场地里撒欢儿,所以这些马现在在身体健康、心情舒畅。这些马虽然不像专门的竞速赛马动辄百万的身价,但其价值也是不菲,最后当选的比赛用马大多需要能力稳定、仪表堂堂,仍算得上是国内最好的一批马。

市农业局副局长刘亚清告诉记者,从本月开始至9月中旬,本市在朝阳、海淀、丰台、石景山、昌平五个区对马属动物严格控制,运输或使役马匹进入重点控制区域需要提前向北京市动物卫生监督所进行申请审批...

晨报记者 贺岩/摄

高考外语口试 周末举行

晨报讯(记者罗德宏)本周末,4.4万余名报考外语类专业的考生需参加外语口试。记者从北京教育考试院获悉,今年参加外语口试的考生比去年增加了4000余人。

“外语口试成绩是高校外语类专业录取新生的重要依据,所有报考要求外语口试专业的考生都要参加口试。”北京教育考试院负责人介绍说,外语口试分两天进行,6月14日(星期六)在北京外国语大学、北京语言大学、中国传媒大学、对外经济贸易大学、首都师范大学进行...

据了解,参加口试时,考生要携带2008年高考准考证、外语口试通知单,还要携带钢笔、签字笔或圆珠笔(蓝、黑色)、身份证,不得携带手机等通讯工具以及电子辞典、书包、书籍、纸张等。考生进入考点后,要按工作人员的安排进行准备...

30所专科院校 28日网上咨询

晨报讯(记者罗德宏)记者从北京教育考试院获悉,6月28日,近30所在京高校将参加北京市2008年高校专科招生网上咨询活动,为考生和家长解答高招有关问题。

据了解,高招网上咨询活动将在北京教育考试院网站(www.bjcee.cn)上进行,考生和家长可通过网上咨询了解招生高校的招生章程、专业设置、教育教学及历年招生情况和收费标准、办学地点等相关信息...

据介绍,部分招收高职(专科)专业的本科院校在本科招生咨询中,已对高职(专科)招生专业的相关问题进行了解答,这部分院校不再参加此次咨询。考生如需了解这些学校招生的相关情况,可拨打学校咨询电话或登录学校网站咨询。

新建小区绿地 人均1平方米

晨报讯(记者姜燕)昨天开始至7月1日,《北京市绿化条例》在市法制办网站公开征求市民意见。今后开发商再建设居住小区,集中绿地有望占小区总面积的三分之一以上。

《条例》详细列出了绿化用地面积占建设工程用地总面积的最低比例标准。其中,居住区、居住小区为30%,居住区按照人均2平方米、居住小区按照人均1平方米建设集中绿地,由业主委托的物业服务企业或者业主负责管理,任何单位和个人不得擅自改变有绿地的性质和用途。

《条例》规定,严格控制砍伐树木,公共绿地内树木的砍伐、中心城其他地区一处一次砍伐10株以上的,须由绿化行政主管部门批准,违者责令停止违法行为,在规定地点补种砍伐株数10倍的树木,并可对责任单位或者责任人处所砍伐树木价值5至10倍的罚款。