



北京晨报

热线新闻

二〇〇八年七月三十一日

 主编/顾子健
 编辑/佟娜
 美编/耿争
 校对/乐成

24小时新闻热线

64183399
#3315
96101 (市话)

E-mail:sh@mornigpost.com.cn

【幸运晨告】

排列3、排列5

第2008-205期中奖号码

“排列3”开奖结果:056

“排列5”开奖结果:05654

3D游戏

第2008-205期中奖号码

中奖号码:681

两步彩

第2008-088期中奖号码

一步区号码:02 09 11 29

二步区号码:01

超级大乐透

第2008-088期中奖号码

前区号码:07 11 19 27 31

后区号码:02 03

七乐彩

第2008-088期中奖号码

基本号码:02 04 10 12 14 17 21

特别号码:22

“奥运奖牌连连猜”

第08092期中奖号码

03羽毛球 07举重 09赛艇

10击剑 11自行车

【热线快递】

找不着公厕 问问城管服务岗

晨报讯(记者 王彬)

“城管队员提供的服务真是太周到了!”昨天,刘先生对双井城管分队设立的服务岗表示赞赏,服务岗不仅提供指路、打气等服务,还帮助路人指点公厕的位置。

昨天上午,记者在地铁10号线双井站西北出口看到,两名城管队员守在一张服务桌前,正在为上前问路的路人提供帮助。

城管队员不仅指路,还给一些内急的路人指点公厕的位置。据双井城管分队队员介绍,双井地区的公厕比较少,设立奥运文明服务岗之后,已经帮助过很多内急的路人,每天都有数十人。所有的在岗人员都熟悉辖区周边车站、医院、饭店、学校、公厕等分布情况,更加细致地为市民做好服务工作。

城管志愿者 互学技能服务奥运

晨报讯(记者 王彬)

“The water cube,水立方。”记者日前在亚运村城管分队的会议室里看到,受邀而来的8名志愿者,与城管队员一起上了一堂英语课。原来,这是亚运村城管分队的队员向辖区的奥运志愿者学习英语,以便在奥运保障期间能与外国客人交流。志愿者教会了一个个亚运村城管分队辖区内的场馆名称的英文说法。志愿者们还扮成外国游客问路,做起了实际测试,经过学习的队员英语水平有了很大提高。同时,城管队员也向志愿者介绍了城市管理的有关法规以及环保知识。

万元买回7款玻璃吊坠

买家称上当:我要买水晶 商场也喊冤:提前已告知

事件 水晶吊坠鉴定是玻璃

昨天上午,记者见到了范先生7月4日在国华商场买的7件“千足金精品水晶吊坠”。

范先生说,花10620元买来的7件“千足金精品水晶吊坠”是想送人的,“买回给朋友看的时候,朋友说这不像水晶,让我最好去做个鉴定。”7月9日,范先生拿了其中3个吊坠去

全国工商联金银珠宝业商会做检测,检测结果当天就出来了。记者看到一张卡片似的鉴定报告上写着,饰品名称为玻璃吊坠,饰品主石为玻璃。

范先生说:“看着鉴定报告我特别生气,当时买的时候,售货员告诉我这是千足金精品水晶吊坠我才买的。但这鉴定说是玻璃!”7月12日左

右,范先生第一次找到国华商场,要求进行赔付,但被告知,只能退货,不能赔付。“7月20日左右我又去了一次国华商场,再次找他们谈赔付的事情,国华商场说,可能是营业员在出售商品时疏忽了,跟商场无关。”

记者在范先生提供的鉴定报告上看到,3款吊坠的主石均为玻璃。

各方说法

商场:已经告知不是水晶

国华商场一层负责人刘女士说:“范先生购买的时候,我们营业员已经告诉他这7款卖的是千足金,下面镶嵌的不是水晶。但范先生非要在开发票的时候让我们营业员给他写上水晶,说是他老婆喜欢水晶饰品,看着高兴。”

刘女士告诉记者,那名营业员是刚刚上岗不久的实习生,对业务还不是十分熟悉,所以当时就给范先生开了发票,商场已经严肃地批评过这名营业员了,但没有人能想到范先生会过后回来找事。卖给范先生的吊坠价签上写的是千足金精品,并没有注明水晶。记者在范先生提供的7款吊坠的价签上看到,确实标注的是千足金精品,并没有水晶两个字。

事主:不是水晶绝不买

随后记者致电范先生。范先生否认售货员曾经告知过他吊坠不是水晶,并表示如果当初知道不是水晶吊坠就不会购买了,而且也没有让售货员在开发票的时候写上水晶的字样。范先生说:“如果国华商场还只答应退货不赔偿的话,我一定会去法院起诉。”

律师:以发票内容为主

就这件事记者咨询了律师事务所的张律师。张律师表示,按照《消费者权益保护法》规定,在价签和发票不统一时,以发票上的内容为主。在标注价签时,商家是没有和消费者商谈的,消费者在买东西的时候和商家发生的约定,只有在开的发票上能够体现出来,这时的发票相当于消费者和商家之间的一张合同。

晨报记者 李洁 文并摄



范先生购买的7件吊坠。

晨报资料 玻璃只能叫仿水晶

负责鉴定的全国工商联金银珠宝业商会的董振信教授介绍说,水晶和玻璃的化学成分虽然都是二氧化硅,但是水晶是天然形成的,而玻璃是人工制造的。水晶分天然水晶和人造水晶,如果商家写的是水晶,肯定是天然形成的,玻璃做的要标注“仿水晶”。

董教授说:“在购买水晶的

时候有两个比较基本的鉴定方法,把水晶放在有字的纸上,如果字有重影或者是字体变化说明是水晶。把手放在水晶上面,感觉发凉而不是温热的也基本可以鉴定为水晶。”但是董教授解释,这两种方法只适用于比较大的水晶,想要有精确的鉴定还是要拿到专业的鉴定机构通过专业的仪器来检测。



T3 安检处发现可疑包裹

安检停止一小时 经排查包内并无爆炸物

晨报讯(记者 刘珏欣 郝涛)

昨天20时30分左右,首都机场T3航站楼国际安检处一名男性乘客携带的行李被怀疑为可疑物。警察迅速赶到,拉起了警戒线,停止安检,疏散乘客。安检停止持续一小时左右。随后该男子和行李被警方带走调查。目前事件仍在调查中。

当时在现场的朱先生告诉记者,事情发生在当天20时30分左右,事发地在首都机场T3航站楼国际安检处。当时他正好路过国际出发安检通道附近,看见了两个很



昨夜现场

大的黑色帆布包,放在一个行李车上(上图)。警戒线远远围住行李车,乘客被疏散,国际安检暂时停止。“来了好多警察,警戒线重重围

着,离行李车很远,不让大家接近。行李的主人是男性,身材不高,看起来30多岁。”

据知情人透露,该男子准备乘坐北京飞往印度德里的CA947航班,该航班20时25分起飞。因为行李中被怀疑装有可疑物品,因此这才实施了持续一小时左右的警戒措施,但基本没有影响到其他乘客登机。据了解,该男子最终没有登上飞机,并被警方带走调查,后来经过排查,包内并无爆炸物。张先生/摄影 张先生/摄影

试驾刚起步 撞断旁人腿

“站在4S店停车区域整理后备厢,居然被停在我后面的试驾撞断腿。”周女士躺在床上不动,左腿缠着厚厚的纱布。昨天,她的律师来到北京东风日产华盛昌专营店,和司机、店方协商赔偿问题。一个月前,周女士和朋友在这家店停车区被店里的试驾撞倒,周女士左腿两处骨折。



4S店门口被试驾撞断腿

昨天,周女士躺在自家床上,左腿缠着厚厚的纱布,仍然不能下地。6月29日,周女士和同事一起到北京东风日产华盛昌专营店给自己的马自达做保养,保养完后把车开到店外停车区。“当时后面停着一辆这家4S店的试驾撞倒了我,我们的车停在它前面3米。当时我和同事站在车前。突然一声巨响,我被撞出来了,就看见我同事被两辆车夹在中间动弹不得,我的脚脖子压在副驾驶右前轮下,车轮还在转着。我都感觉不到疼,本能地抽出手脚。我看到副驾驶驾上的4S店女孩已经吓傻了,司机还在踩着油门。我拼命喊挂挡,他竟问我哪

个是倒挡。两三分钟后,4S店终于出来人把车倒了回去。”

周女士告诉记者,司机是来店买车的顾客,试车刚起步就撞上了自己,“我同事左腿全是血,两条腿都肿着,不过幸好没有骨折。我左小腿一半皮都没了,全身好多地方疼,左腿有两处骨折。”在交通事故认定书上记者看到,试驾车的司机在此次事故中负全责。

司机频探望 店方少联系

周女士表示,住院后司机和他母亲多次来探望,并支付了医疗费用,表示会负责。但4S店除当天外一直未和她主动联系。

记者致电华盛昌专营店行政管理部门的赵经理。对于周女士的质

疑,他表示不会逃避车主责任。“她还在治疗期,赔偿数额没法确定,等治疗期完了再商量。我们虽然没去看她,但一直和司机方面沟通,要求好好照顾她情绪。”

昨天,周女士的律师来到华盛昌专营店,和司机、店方协商赔偿问题。店方未同意现在调解,希望走司法程序。

律师:司机和4S店都有责任

北京东土律师事务所的许胜忠律师表示,试驾司机在此事中有过错责任,4S店作为车主方负有共同责任,应该和司机共担责任。同时,作为4S店,对驾驶员是否有能力、资格应该审核监督,因此也负有管理责任。晨报记者 刘珏欣 文并摄

等了三年多 会所还没开

业主五讨违约金

晨报讯(记者 颜斐)因小区会所逾期三年仍未按约定提供康体娱乐设施并交付业主使用,业主李女士第五次将开发商北京中鼎基业房地产开发有限公司告上法院,要求支付今年4月16日至7月2日的违约金34372.77元。目前,朝阳区法院已经受理了此案。

2003年6月,李女士与中鼎基业房地产开发有限公司签订了合同,购买位于十八里店观筑庭院小区的一套房屋,建筑面积270多平方米。开发商承诺,2004年12月31日前可以使用会所,违约金标准为每逾期一日按房价款的百分之三支付违约金。

2006年1月以后,因开发商逾期一年多未能将包括康体娱乐设施的会所交付业主使用,李女士先后五次将开发商诉至朝阳区法院,陆续索赔2004年12月31日至2005年1月18日以及2006年1月1日至2008年7月2日期间的违约金。

在2006年的第一次诉讼中,双方争议的焦点在于小区会所应包括哪些设施、会所是否已如期投入

使用,会所交付使用是否仅指交付物业公司使用等。李女士以开发商与客户通讯上的宣传为依据,认为会所应包括3500平方米环形水带、室内游泳池、特色健身中心等一系列娱乐休闲设施。

而开发商则以客户通讯在双方签约之后,不是合同条款为由否认会所包括上述设施。开发商还表示,会所仅指售楼处,物业管理用房和供小区业主开会的场所。上述场所已如期交由物业公司管理,应视为使用了。此外,李女士作为单个业主,无权要求将会所交付其个人。

法院确认中鼎基业公司关于会所的宣传资料应视为要约,该公司未按约定交付会所构成违约,应承担违约责任。因违约金约定的数额过高于给李女士造成的损失,法院对违约金数额予以酌减。因开发商持续违约,之后,李女士又先后三次就相同的事项提起违约金诉讼,均获得了法院的支持。

昨天,被告公司的代理律师未对此案作出回应。

六百摄像头“罩着”天通苑

居民需要可调录像

晨报讯(记者 刘珏欣)昨天,天通苑安防监控系统正式启用(见图),666个高分辨率摄像头开始“上岗”,在天通苑内各路口、停车场等重点部位24小时监控。据介绍,拍摄下来的数据会存储30天。只要向物业提出申请,有需要的居民即可调用这些视频。



安防监控系统覆盖整个天通苑地区,由昌平区政府、东小口地区办事处和天通苑物业公司共同投资1400余万元建成。路口、停车场等小区内各重要部位共设置了666个高分辨率摄像头,实施24小时视频监控。并且通过网络互联,小区和派出所之间形成联动。

在监控系统集控中心记者看到,这里有30个小屏幕和1个大屏幕组成的监控墙。通过控制台的操作,可以调出任何一个摄像头拍摄的画面。发现异常后,可以迅速通知在现场的保安。工作人员介绍说,拍摄下来的数据将会存储30

天,以方便调用。记者询问多位天通苑居民,他们对监控系统加强安防表示欢迎,也有人提出疑问:“假如我的车丢了,或者车被划了,或者遇到什么事正好被摄像头拍下来了,想用视频作证,能去调出监控录像吗?”对此,天通苑物业社区办的唐主任表示,安防监控系统启动后,如果居民有需要调出视频监控使用,可以提出申请,说明时间、地点,即可调出视频。刘珏欣/摄

炎黄陵园
 61726049 61727341
 www.yanhuangqingyuan.com
 地址:北京市昌平区炎黄陵园村